



Universitatea
Ștefan cel Mare
Suceava

HOTĂRÂREA

Consiliului de Administrație al Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava
Nr. 133 din data de 9.11.2021

***cu privire la aprobarea devizului general actualizat la faza PT+DE pentru proiectul
„Modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale universitare Corp E”***

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 369/29 martie 2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației, Anexa 3, punctul 38, prin care se instituționalizează Universitatea „Ștefan cel Mare” din Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere aprobarea în cadrul ședinței Consiliului de Administrație al Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava din data de 9.11.2021 a solicitării nr. 24264/09.11.2021, întocmită de Direcția General Administrativă, prin compartimentul de specialitate - Serviciul Tehnic de Investiții, de aprobare a devizului general actualizat la faza PT+DE, având valoarea de 11.674.809,75 lei (inclusiv TVA), din care C+M are valoarea 2.985.936,83 lei (inclusiv TVA)

În baza art. 3-5 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile Legii Educației Naționale nr 1/2011, cu modificările și completările ulterioare și în baza art. 53 din Carta Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava Consiliul de Administrație al USV hotărăște:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat la faza PT+DE pentru proiectul „Modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale universitare Corp E”, întocmit de Direcția Generală Administrativă, prin compartimentul de specialitate - Serviciul Tehnic de Investiții, conform anexei;

Art. 2 Direcția General Administrativă va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Președintele Consiliului de Administrație,
Rector,
Prof.univ.dr.ing. Valentin POPA

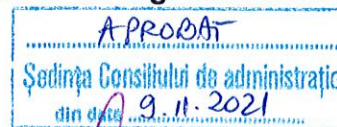
Vizat,
Consilier Juridic Oana BOICU POSAȘTIUC



Universitatea
Ștefan cel Mare
Suceava

Nr. 24264 / 09.11.2021

APROBAT
RECTOR,
Prof. univ. dr. ing. Valentin Popa



Către,
Consiliul de Administratie al Universității "Ștefan cel Mare" din Suceava

Având în vedere realizarea proiectului tehnic si a detaliilor de executie pentru **"Modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale universitare Corp E"**, în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.3, apelul de proiecte nr. **POR/275**, cod SMIS 123422, vă supunem spre aprobare devizul general actualizat la faza PT+DE, avand valoarea **11.674.809,75** lei (inclusiv TVA), din care C+M are valoarea **2.985.936,83** lei (inclusiv TVA).

Mentionez ca valoarea aprobata prin Hotărârea nr. 4 din data de 14.01.2020 a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) nr. 0103/2018 este **11.609.143,47** lei (inclusiv TVA).

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIV,

Ing. Cătălin VEI ICU

ȘEF BIROU INVESTIȚII,

Ing. Doina KIITKIIT

Proiectant
S.C. AIR-PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL I

(conform HG 907/29.12.2016)

al obiectivului de investiții:

"MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE UNIVERSITARE CORP E"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	Valoare TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	utilități: apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, rezervor apă	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	19,700.00	3,743.00	23,443.00
3.5	Proiectare	238,041.13	45,227.81	283,268.94
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	233,541.13	44,372.81	277,913.94
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	79,347.04	15,075.94	94,422.98
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	39,347.04	7,475.94	46,822.98
	3.7.2. Auditul financiar	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8	Asistență tehnică	119,020.56	22,613.91	141,634.47
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	95,216.45	18,091.13	113,307.58
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	76,173.16	14,472.90	90,646.06
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	19,043.29	3,618.23	22,661.52
	3.8.2. Dirigenție de șantier	23,804.11	4,522.78	28,326.89
Total capitol 3		463,108.73	87,990.66	551,099.39
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,257,884.55	428,998.06	2,686,882.61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	198,422.08	37,700.20	236,122.28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,889,734.08	359,049.47	2,248,783.55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	3,970,634.20	754,420.50	4,725,054.70
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		8,316,674.91	1,580,168.23	9,896,843.14

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	83,166.75	15,801.68	98,968.43
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	83,166.75	15,801.68	98,968.43
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29,375.00	0.00	29,375.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,772.00	0.00	12,772.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,554.00	0.00	2,554.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,772.00	0.00	12,772.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,277.00	0.00	1,277.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	833,167.49	158,301.82	991,469.31
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12,780.00	2,428.20	15,208.20
Total capitol 5		958,489.24	176,531.71	1,135,020.94
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	2,000.00	380.00	2,380.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00
Total capitol 6		7,000.00	1,330.00	8,330.00
TOTAL GENERAL		9,760,272.88	1,848,870.59	11,609,143.47
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,554,473.38	485,349.94	3,039,823.32

¹⁾ Devizul general este parte componentă a D.A.L.I.

²⁾ În prețuri la data de 13/01/2020;

Beneficiar: UNIVERSITATEA "ȘTEFAN CEL MARE" SUCEAVA, MUN.
SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA

Intocmit,
PROIECTANT
S.C. PROIECTE S.R.L.

Proiectant
S.C. AIR-PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL - DTAC+PTH

(conform HG 907/29.12.2016)

al obiectivului de investiții:

"MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE UNIVERSITARE CORP E"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	Valoare TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	15.000,00	2.850,00	17.850,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		15.000,00	2.850,00	17.850,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	utilități:apa,canalizare,gaze naturale,energie electrica,telefonie ,rezervor apa	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11.467,59	2.178,84	13.646,43
3.5	Proiectare	204.036,10	38.766,86	242.802,96
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	199.536,10	37.911,86	237.447,96
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	118.000,00	15.200,00	133.200,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.2. Auditul financiar	38.000,00	0,00	38.000,00
3.8	Asistență tehnică	68.761,11	13.064,61	81.825,72
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13.761,11	2.614,61	16.375,72
	3.8.2. Dirigenție de șantier	55.000,00	10.450,00	65.450,00
Total capitol 3		409.264,80	70.540,31	479.805,11
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.330.851,19	442.861,73	2.773.712,92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	79.130,97	15.034,88	94.165,85
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.040.228,85	387.643,48	2.427.872,33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	3.970.634,20	754.420,50	4.725.054,70
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		8.420.845,21	1.599.960,59	10.020.805,80

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	84.208,45	15.999,61	100.208,06
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	84.208,45	15.999,61	100.208,06
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28.856,00	0,00	28.856,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12.546,00	0,00	12.546,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.509,00	0,00	2.509,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12.546,00	0,00	12.546,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.255,00	0,00	1.255,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	843.584,52	160.281,06	1.003.865,58
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.680,00	2.409,20	15.089,20
Total capitol 5		969.328,97	178.689,87	1.148.018,84
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	2.000,00	380,00	2.380,00
6.2	Probe tehnologice și teste	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 6		7.000,00	1.330,00	8.330,00
TOTAL GENERAL		9.821.438,98	1.853.370,77	11.674.809,75
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.509.190,61	476.746,22	2.985.936,83

¹⁾ Devizul general este parte componentă a D.A.L.I.

²⁾ În prețuri la data de 02/04/2018; 1 euro = 4.6575 lei.

**Beneficiar: UNIVERSITATEA "ȘTEFAN CEL MARE" SUCEAVA, MUN.
SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA**

Întocmit,
PROIECTANT
S.C. MR. PROIECT S.R.L.