



Universitatea  
Ștefan cel Mare  
Suceava

## HOTĂRÂREA

Consiliului de Administrație al Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava  
Nr. 50 din data de 20.07.2018

*cu privire la aprobarea investiției în vederea reabilitării, modernizării și dotării  
Corpului D al Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava*

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 26/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației Naționale, Anexa 3, punctul 39, cu modificările și completările ulterioare, prin care se instituționalizează Universitatea „Ștefan cel Mare” din Suceava;

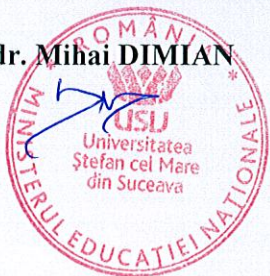
Având în vedere aprobarea în cadrul Consiliului de Administrație din data de 20.07.2018 a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții nr. 37/2018 Reabilitare, modernizare și dotare Corp D al Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava;

În baza art.53 din Carta Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava, Consiliul de Administrație al USV hotărăște:

**Art. 1.** Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții nr. 37/2018 Reabilitare, modernizare și dotare Corp D al Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava în valoare de INV/C+M = 11.767.209,99 lei/4.905.320,88 lei (inclusiv TVA), în conformitate cu datele cuprinse în Anexă;

**Art. 2.** Direcția Generală Administrativă va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Președintele Consiliului de Administrație,  
Rector,  
Prof.univ.dr. **Mihai DIMIAN**



Vizat,  
Consilier Juridic Oana BOICU POSAȘTIUC

M.D./A.N/Iex.

## ANEXĂ

Documentație nr. 37/2018 pentru avizarea lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) **Reabilitare, modernizare și dotare Corp D** (Contract nr. 8303 / 07.06.2018) întocmită de asocieria S.C. ETALON POL CONSULT S.R.L. Suceava, S.C. IDEAS FUNDING PACK S.R.L. Giurgiu și STANCU T. MIRCEA PFA cu următoarele specificații :

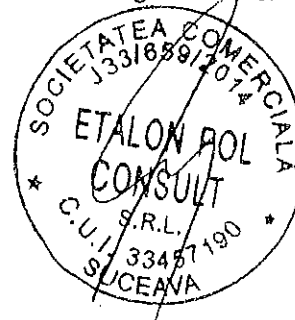
Cuprinde următoarele lucrări de :

- înlocuire acoperiș + învelitoare,
  - înlocuire pardoseli,
  - înlocuire uși,
  - reparații și zugrăvire,
  - realizare termosistem clădire,
  - înlocuire perete cortină,
  - înlocuire obiecte sanitare,
  - înlocuire și suplimentare corpuri de încălzire,
  - înlocuire corpuri de iluminat,
  - înlocuire instalații exterioare și interioare de asigurare a utilităților, apă, curent electric, agent termic, internet, voce date, tv, hidranți, semnalizare incendiu, supraveghere video – cablare structurată, control acces, sonorizare,
  - realizare instalații de ventilație și climatizare în amfiteatre,
  - închidere case de scări pentru conformare la ISU,
  - amenajări exterioare,
  - amplasare lift,
  - înlocuire mobilier degradat și uzat fizic și moral în laboratoare și amfiteatre,
  - dotare laboratoare cu echipamente specifice.
- **Suprafața desfășurată** – 3.765,00 mp;
- **Valoarea lucrărilor de intervenții suspendate aprobării** - 11.767.209,99 lei (inclusiv TVA), din care C+M = 4.905.320,88 lei (inclusiv TVA).
- **Durata de execuție : 24 luni.**

Intocmit,

**S.C. ETALON POL CONSULT S.R.L.**

Ing. Dascau Sergiu - Gabriel



CARON CA  
VOT ELECTRONIC  
SM

Nr. 59STI din 19.07.2018

APROBAT,  
ORDONATOR DE CREDITE  
Prof. univ. dr. Mihai Dimian

## REFERAT,

Clădirea corpului D a fost pusă în funcțiune în anul 1998, pe baza unei documentații întocmită în anul 1990, în condițiile modeste ale perioadei de început a tranziției, după revoluția din decembrie 1989 și în condițiile în care economia de piață și noile soluții tehnice făceau pași timizi. De asemenea gândirea inițială a funcționalului față de cerințele de atunci, se dovedește la ora actuală ca fiind insuficientă și incompletă.

Dacă inițial funcțiunea de bază a clădirii era cea de laboratoare pentru sectorul energetic, la ora actuală este necesară transformarea acestora în laboratoare și spații de cercetare cu specific IT.

Totodată, soluțiile tehnice adoptate pe baza materialelor existente la momentul respectiv pe piața construcțiilor, sunt modeste și au avut un comportament precar în timp.

În consecință vă supunem spre aprobare următoarele documente:

1. **Nota conceptuală nr. 4043 din 21.03.2018** întocmită de Direcția Generală Administrativă prin compartimentul de specialitate, respectiv Serviciul Tehnic Investiții, cu următoarele specificații:

- **Reabilitare, modernizare și dotare Corp D** – se vor executa lucrări înlocuire acoperiș + învelitoare, înlocuire pardoseli, uși, lucrări de reparații și zugrăvire, realizare termosistem clădire, înlocuire perete cortină, înlocuire obiecte sanitare, înlocuire și suplimentare corpuri de încălzire, înlocuire corpuri de iluminat, înlocuire instalații exterioare și interioare de asigurare a utilităților, apă, curent electric, agent termic, internet, voce date, tv, hidranți, semnalizare incendiu, supraveghere video – cablare structurată, control acces, sonorizare, realizare instalații de ventilație și climatizare în amfiteatre, închidere case de scări pentru conformare la ISU, amplasare lift etc. Se vor executa lucrări de amenajări exterioare. Se va înlocui mobilierul care este degradat și uzat fizic și moral în laboratoare și amfiteatre. Se vor dota laboratoarele cu echipamente specifice

- **Suprafața construită** – 1.024,00 mp;

- **Suprafața construită desfășurată** – 4.096,00 mp;

- **Regim de înălțime** – D+P+2E;

- **Valoarea estimativă a investiției** – 12.597 mii lei (inclusiv TVA).

2. Documentație nr. 37/2018 pentru avizarea lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) **Reabilitare, modernizare și dotare Corp D**, întocmită de asocieria S.C. ETALON POL CONSULT S.R.L. Suceava, S.C. IDEAS FUNDING PACK S.R.L. Giurgiu și STANCU T. MIRCEA PFA cu următoarele specificații:

Cuprinde următoarele lucrări de :

- înlocuire acoperiș + învelitoare,
- înlocuire pardoseli,
- înlocuire uși,
- reparații și zugrăvire,
- realizare termosistem clădire,
- înlocuire perete cortină,
- înlocuire obiecte sanitare,
- înlocuire și suplimentare corpuri de încălzire,
- înlocuire corpuri de iluminat,
- înlocuire instalații exterioare și interioare de asigurare a utilităților, apă, curent electric, agent termic, internet, voce date, tv, hidranți, semnalizare incendiu, supraveghere video
- cablare structurată, control acces, sonorizare,
- realizare instalații de ventilație și climatizare în amfiteatre,
- închidere case de scări pentru conformare la ISU,
- amenajări exterioare,
- amplasare lift,
- înlocuire mobilier degradat și uzat fizic și moral în laboratoare și amfiteatre,
- dotare laboratoare cu echipamente specifice.

- **Suprafața desfășurată** 3.765,00 mp;

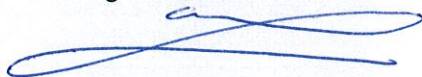
- **Valoarea lucrărilor de intervenții suspuse aprobării** - 11.767.209,99 lei (inclusiv TVA), din care C+M = 4.905.320,88 lei (inclusiv TVA).

- **Durata de execuție : 24 luni.**

și vă rugăm să le trimiteți spre aprobare către Consiliul de Administrație al Universității Ștefan cel Mare din Suceava.

Director General Administrativ,

Ing. Cătălin Velicu



Serviciu Tehnic Investiții,

Ing. Cătălina Ilișoi

