



Universitatea  
Ștefan cel Mare  
Suceava

## HOTĂRÂREA

Consiliului de Administrație al Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava  
Nr. 18 din data de 22.03.2018

*cu privire la aprobarea notei de fundamentare nr. 895/22.01.2018*

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 26/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației Naționale, Anexa 3, punctul 39, cu modificările și completările ulterioare, prin care se instituționalizează Universitatea „Ștefan cel Mare” din Suceava;

Având în vedere aprobarea în cadrul Consiliului de Administrație din data de 22.03.2018 a propunerii de aprobare a notei de fundamentare nr. 895/22.01.2018, privind amenajarea ansamblului de fântână arteziană format din 3 module în Campusul Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava;

În baza art.53 din Carta Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava, Consiliul de Administrație al USV hotărăște:

**Art. 1.** Se aprobă nota de fundamentare nr. 895/22.01.2018, privind amenajarea ansamblului de fântână arteziană format din 3 module, în campusul Universității „Ștefan cel Mare” din Suceava, în valoare de 524 mii lei (inclusiv TVA), conform anexei;

**Art. 2.** Direcția Generală Administrativă va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Președintele Consiliului de Administrație,  
Ordonator de credite,  
Prof.univ.dr. Mihai DIMIAN

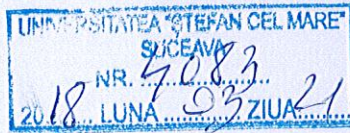


Vizat,  
Consilier Juridic Elena Delia BANCU

M.D./A.N./lex.



Nr. 24571 din 22.03.2018



APROBAT,  
ORDONATOR DE CREDITE,  
Prof. univ. dr. Mihai Dimian

REFERAT,

Având în vedere integrarea din punct de vedere arhitectural, în interiorul campusului universitar a suprafeței de teren ce a fost ocupată anterior de clădirea "Casa Albă" și care a fost demolată în timpul execuției lucrărilor de sistematizare și amenajări exterioare tocmai pentru acest scop, se propune realizarea unei fântâni arteziene moderne. Realizarea unei astfel de construcții apare și din considerente de asigurare unui microclimat corespunzător, din punct de vedere al umidității și temperaturii, în special în timpul zilelor toride de vară, apărute mai frecvent acum, odată cu dezvoltarea fenomenului de încălzire globală și care să se integreze în zona și spațiul verde înconjurător.

Realizarea investiției stimulează practicarea unor activități outdoor ale studenților, cum ar fi lectura, audierea de muzică, relaxarea. Zona își propune să aibă un efect benefic și asupra reglării temperaturii și umidității aerului în parcul universitar situat între corpul A, Căminul studentesc nr. 1 și Căminul studentesc nr. 2. Se va constitui astfel un loc de întâlnire, socializare și chiar prezentare, atât pentru studenți, cât și pentru cadrele didactice, în multitudinea de activități ce se desfășoară permanent în universitate.

În consecință vă supunem spre aprobare nota de fundamentare nr. 895/22.01.2018 întocmită de Direcția Generală Administrativă prin compartimentul de specialitate, respectiv Serviciul Tehnic Investiții, cu următoarele specificații:

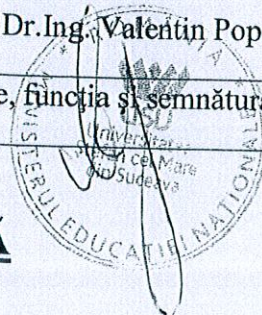
- **Amenajare ansamblu fântână arteziană** format din 3 module + banchete de odihnă + suprafețe verzi plantate;
- **Solicitări funcționale specifice** - se vor executa 3 module (cuve mari) de fântână arteziană, fiecare echipate cu câte 3 cuve mici, respectiv 3 jeturi fiecare, sistem de iluminat subacvatic cu corpuri de iluminat LED, sistem de iluminat cu LED pe conturul cuvelor mari, banchete de odihnă, platforme de circulație, iluminat cu LED încadrat în platformă, instalație de sonorizare încastrată în banchete, instalații de alimentare cu apă – stații de pompare, racorduri la canalizare și instalații de alimentare cu energie electrică;
- **Suprafața desfășurată pe care se va amplasa ansamblul fântânii arteziene** – 490 mp;
- **Valoarea estimativă a investiției** - 524 mii lei (inclusiv TVA).

Director General Administrativ,  
Ing. Cătălin Velicu

Șef Serviciu Tehnic Investiții,  
Ing. Liviu Murărescu

Serviciu Tehnic Investiții,  
Ing. Cătălina Ilișoi

Beneficiar <b>Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava</b>	Aprobat, <b>RECTOR,</b> Prof.Dr.Ing. Valentin Popa
Nr. <u>895</u> / Data. <u>22.01.2018</u>	(nume, funcția și semnătura)



## NOTĂ CONCEPTUALĂ

### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Amenajare fântână arteziană campus universitar”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Ministerul Educației Naționale

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): Universitatea “Ștefan cel Mare” Suceava

1.4. Beneficiarul investiției: Universitatea “Ștefan cel Mare” Suceava

### 2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

#### 2.1. Scurtă prezentare privind:

- a. deficiențe ale situației actuale: Având în vedere integrarea d.p.d.v. arhitectural, în interiorul campusului universitar a suprafeței de teren ce a fost ocupată anterior de clădirea “Casei Albe” și care a fost demolată în timpul execuției lucrărilor de sistematizare și amenajări exterioare tocmai pentru acest scop, se propune realizarea unei fântâni arteziene moderne. Realizarea unei astfel de construcții apare și din considerente de asigurare unui microclimat corespunzător, din punct de vedere al umidității și temperaturii, în special în timpul zilelor toride de vară, apărute mai frecvent acum, odata cu dezvoltarea fenomenului de încălzire globală și care să se integreze în zona și spațiul verde înconjurător.
- b. efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: Realizarea investiției stimulează practicarea unor activități outdoor ale studenților, cum ar fi lectura, audierea de muzică, relaxarea. Zona își propune să aibă un efect benefic și asupra reglării temperaturii și umidității aerului în parcul universitar situat între corpul A, căminul nr. 1 și căminul nr. 2. Zona își propune să constituie un loc de întâlnire, socializare și chiar prezentare, atât pentru studenți, cât și pentru cadrele didactice în multitudinea de activități ce se desfășoară permanent în universitate.
- c. impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: Zona are amplasare centrală în cadrul campusului universitar, nerealizarea obiectivului ar avea o influență negativă și asupra circulației din campus, în afară de considerentele expuse mai sus.

- 2.2. **Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:** În cadrul campusului universitar nu mai exista construite alte fântâni arteziene.
- 2.3. **Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:** Nu este cazul.
- 2.4. **Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:** Nu este cazul.
- 2.5. **Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:** Asigurarea microclimatului zonei, reglarea temperaturii și umidității mediului ambiant, stimularea comunicării, vieții sociale în rândul studenților, crearea unei zone outdoor emblematică pentru universitate, rezolvarea problemelor de circulație pietonală.

### **3. Estimarea suportabilității investiției publice**

- 3.1. **Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:- costurile unor investiții similare realizate;- standarde de cost pentru investiții similare:** cca. 440.000, exclusiv TVA.
- 3.2. **Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:** cca. 15.000, exclusiv TVA.
- 3.3. **Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):** Veniturile proprii ale universității

### **4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente**

Terenul se află în proprietatea universității și face parte din parcela cadastrală nr. 34648, fiind racordat la rețeaua pietonală și auto din zonă și având asigurate racordurile la utilități (apă potabilă, canalizare, energie electrică), necesare realizării investiției.

### **5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:**

- a. descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan): Suprafața terenului pe care se va construi ansamblul fântâniei arteziene, inclusiv amenajările aferente, este de cca. 490 mp, având dimensiunile în plan de aproximativ 23x21 m. Terenul pe care va fi amplasat ansamblul fântâniei arteziene este situat în interiorul campusului universitar, central, fiind înconjurat de clădirile Căminului studentesc nr. 1, Căminului studentesc nr. 2, în principal și fiind conectat la aleea pietonală ce leaga Corpul A de Restaurantul studentesc.
- b. relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: Amplasamentul are acces auto pe aleea de intervenție pentru situațiile de urgență ce

leagă accesul auto din zona Bazinului de Înot cu accesul auto din zona parcului universitar – corp E. De asemenea are conexiuni la aleele pietonale dintre Corpul A și Restaurantul studențesc, precum și la cele dintre Căminele studențești nr. 1 și nr. 2.

- c. surse de poluare existente în zonă: Nu există
- d. particularități de relief: Terenul este relativ plat, cu o ușoară pantă pe direcția vest-est.
- e. nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților: În imediata apropiere a amplasamentului există posibilități de racorduri la utilități (apă potabilă, canalizare, energie electrică).
- f. existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: Nu sunt necesare relocări-protejări de rețele pe amplasament.
- g. posibile obligații de servitute: Nu este cazul.
- h. condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: Nu sunt identificate.
- i. reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Nu sunt specificate.
- j. existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate: Nu este cazul.


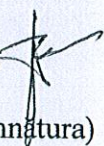
**6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

- a. destinație și funcțiuni: Ansamblu fântână arteziană format din 3 module + banchete de odihna + suprafete verzi plantate.
- b. caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate: Ad = 490 mp.
- c. durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse: 20 de ani (conf. Catalogului Mijloacelor Fixe - Alte construcții de locuințe și social-culturale neregasite în cadrul subgrupeii 1.6).
- d. nevoi/solicitări funcționale specifice: Se solicită realizarea a 3 module (cuve mari) de fântână arteziană, fiecare echipate cu câte 3 cuve mici, respectiv 3 jeturi fiecare, sistem de iluminat subacvatic cu corpuri de iluminat LED, sistem de iluminat cu LED pe conturul cuvelor mari, banchete de odihnă, platforme de circulație, iluminat cu LED încadrat în platformă, instalație de sonorizare încadrată în banchete, instalații de alimentare cu apă – stații de pompare, racorduri la canalizare și instalații de alimentare cu energie electrică.

**7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:**

- o studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții: Nu este cazul.

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente: Nu este cazul.
- studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate: Nu este cazul.

Data:	Verificat:
.....2018	Ing. Cătălin Velicu  Director General Administrativ (nume, funcția, compartiment și semnătura)
19.01.2018	Întocmit:
	Ing. Titi Liviu Murărescu  Șef serviciu tehnic-investiții (nume, funcția, compartiment și semnătura)